

Приложение 1

к административному регламенту предоставления муниципальной услуги «Предоставление земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, а также земельных участков, находящихся в муниципальной собственности Мысковского городского округа, в собственность за плату без проведения торгов»

В Комитет по управлению муниципальным имуществом Мысковского городского округа

**ЗАЯВЛЕНИЕ**

о предоставлении в собственность за плату без проведения торгов

От \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ (далее - заявитель)

(для юридических лиц - полное наименование, основной государственный регистрационный номер, ИНН налогоплательщика; для физических лиц - фамилия, имя, отчество; реквизиты документа, удостоверяющего личность, ИНН налогоплательщика) в лице

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество представителя заявителя)

действующего на основании \_\_\_\_\_.

(номер и дата документа, удостоверяющего полномочия представителя заявителя)

Адрес заявителя (с указанием почтового индекса) \_\_\_\_\_.

(юридический и фактический адрес юридического лица; адрес места регистрации и фактического проживания физического лица)

Почтовый адрес для направления корреспонденции (с указанием индекса) \_\_\_\_\_.

Контактные телефоны (факс) заявителя(-ей) (представителя заявителя): \_\_\_\_\_.

Прошу предоставить в собственность за плату без проведения торгов земельный участок площадью \_\_\_\_\_ кв. м, кадастровый номер \_\_\_\_\_, для следующих целей использования земельного участка: \_\_\_\_\_.

(ведение садоводства/эксплуатация объекта недвижимости и др.)

Основание предоставления земельного участка без проведения торгов (нужное отметить V):

на земельном участке расположены здания, сооружения (помещения в них), собственником которых является заявитель (пп. 6 п. 2 ст. 39.3 ЗК РФ);

земельный участок образован из земельного участка, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для ведения садоводства, огородничества, дачного хозяйства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), члену этой некоммерческой организации, которым является заявитель (пп. 3 п. 2 ст. 39.3 ЗК РФ);

земельный участок приобретается гражданином для индивидуального жилищного строительства, ведения личного подсобного хозяйства в границах населенного пункта, садоводства, дачного хозяйства и в отношении этого земельного участка принято решение о предварительном согласовании предоставления земельного участка в соответствии с п. 6 ст. 39.18 Земельного кодекса Российской Федерации (пп. 10 ст. 39.3 ЗК РФ);

земельный участок образован из земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Мысковского городского округа, предоставленного в аренду для комплексного освоения территории, лицу, с которым в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации заключен договор о комплексном освоении территории (пп. 1 п. 2 ст. 39.3 ЗК РФ);

земельный участок образован из земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Мысковского городского округа, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства (за исключением земельных участков, отнесенных к имуществу общего пользования), членам этой некоммерческой организации или, если это предусмотрено решением общего собрания членов этой некоммерческой организации, этой некоммерческой организации (пп. 2 п. 2 ст. 39.3 ЗК РФ);

земельный участок образован в результате раздела земельного участка, находящегося в муниципальной собственности Мысковского городского округа, предоставленного некоммерческой организации, созданной гражданами, для комплексного освоения территории в целях индивидуального жилищного строительства и относящегося к имуществу общего пользования (пп. 4 п. 2 ст. 39.3 ЗК РФ);

земельный участок, образован в результате раздела земельного участка, предоставленного юридическому лицу для ведения дачного хозяйства и относящегося к имуществу общего пользования, представителем которого является заявитель (пп. 5 п. 2 ст. 39.3 ЗК РФ);

земельный участок находится в постоянном (бессрочном) пользовании юридического лица, представителем которого является заявитель (пп. 7 п. 2 ст. 39.3 ЗК РФ);

истребуемый земельный участок предназначен для ведения сельскохозяйственного производства и передан в аренду заявителю, по истечении трех лет с момента заключения договора аренды с заявителем либо передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка заявителю (при условии надлежащего использования такого земельного участка в случае, если заявление о заключении договора купли-продажи такого земельного участка без проведения торгов подано до дня истечения срока указанного договора аренды земельного участка) (пп. 9 п. 2 ст. 39.3 ЗК РФ);

на земельном участке находятся принадлежащие заявителю многолетние насаждения, право собственности на которые зарегистрировано в соответствии с Федеральным законом от 21 июля 1997 г. N 122-ФЗ "О государственной регистрации прав на недвижимое

имущество и сделок с ним" до дня вступления в силу Федерального закона от 04 декабря 2006 г. N 201-ФЗ "О введении в действие Лесного кодекса Российской Федерации" (п. 20 ст. 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ);

на земельном участке, предоставленном из земель населенного пункта, предназначенном для ведения сельскохозяйственного производства, отсутствуют здания или сооружения и такой участок принадлежит заявителю на праве аренды, которое возникло в результате переоформления права постоянного (бессрочного) пользования или права пожизненного наследуемого владения, что дает заявителю право приобрести земельный участок в собственность по установленной цене (пп.3.1 ст. 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. N 137-ФЗ).

Земельный участок имеет следующие адресные ориентиры:

\_\_\_\_\_  
(город, село, наименование садоводческого объединения, район, N квартала,  
N участка, иные адресные ориентиры)

\_\_\_\_\_  
Реквизиты документа, удостоверяющего право, на котором заявитель использует  
земельный участок (на момент подачи настоящего заявления):

\_\_\_\_\_  
(название, номер, дата выдачи, выдавший орган)

Реквизиты решения о предварительном согласовании предоставления земельного участка в случае, если испрашиваемый земельный участок образовывался или его границы уточнялись на основании данного решения:

Перечень  
объектов недвижимости, расположенных на земельном участке  
(заполняется при наличии объектов недвижимости)

п/п	Наименование объекта	Собственник(-и)	Реквизиты правоустанавливающих документов	Распределение долей в праве собственности на объект недвижимости <*>

<\*> Заполняется при наличии нескольких собственников объекта(-ов) недвижимости (в %).

Основания возникновения права собственности на объект недвижимости у заявителя:

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_.  
(указываются реквизиты правоустанавливающего документа: договора,  
распорядительного акта органа власти, решения суда)

Информация о состоянии заявителя (физического лица) в зарегистрированном браке на момент подачи заявления (заполняется собственноручно):

\_\_\_\_\_.  
(не состою в зарегистрированном браке/состою в зарегистрированном браке,  
нотариально заверенное согласие супруга имеется)

\_\_\_\_\_.  
(подпись заявителя/его представителя)

К заявлению прилагаются оригиналы (заверенные копии) следующих документов:

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_.

Способ получения результата предоставления муниципальной услуги:  
/нужное отметить V/:

в виде бумажного документа при личном обращении по месту подачи заявления;

в виде бумажного документа посредством почтового отправления по адресу:

\_\_\_\_\_;

в виде электронного документа, размещенного на официальном сайте, ссылка на который направляется уполномоченным органом заявителю посредством электронной почты, e-mail:

\_\_\_\_\_;

в виде электронного документа посредством электронной почты, e-mail: \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись заявителя/его представителя)

Я согласен(-а) на обработку персональных данных в КУМИ Мысковского городского округа.  
Заявитель :

\_\_\_\_\_  
(должность представителя) (подпись) (Ф.И.О. заявителя/ юр. лица, его представителя))

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. специалиста, принявшего документы)

\_\_\_\_\_  
(подпись)

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Расписка получена

"\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. заявителя/его представителя)

\_\_\_\_\_  
(подпись)